



CUADRO RESUMEN DE APROVECHAMIENTOS

	Superficie suelo m ²	Edificabilidad total zona m ² const	Coef. Homog.	Aprovecham. total zona u.a.	Número de viviendas
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR					
ADOSADA					
Zona					
1	2.765,99	2.789,78	1,00	2.789,78	14
2	5.062,49	4.817,54	1,00	4.817,54	26
3	5.108,18	4.632,25	1,00	4.632,25	25
4	3.905,20	3.705,80	1,00	3.705,80	20
5	5.361,22	5.181,02	1,00	5.181,02	26
6	5.519,34	5.579,56	1,00	5.579,56	28
7	5.394,51	5.380,29	1,00	5.380,29	27
8	4.196,77	4.044,87	1,00	4.044,87	21
9	4.360,24	4.076,38	1,00	4.076,38	22
10	3.718,32	3.149,93	1,00	3.149,93	17
11	9.430,73	7.582,08	1,00	7.582,08	44
12	8.767,40	7.763,66	1,00	7.763,66	44
13	4.368,43	4.076,38	1,00	4.076,38	22
14	4.352,51	4.076,38	1,00	4.076,38	22
Totales	72.331,33	66.855,92		66.855,92	358
PAREADA					
Zona					
1	6.284,39	4.746,80	1,00	4.746,80	20
2	2.325,32	1.820,32	1,00	1.820,32	8
3	2.487,91	1.754,16	1,00	1.754,16	8
4	5.229,76	3.898,00	1,00	3.898,00	18
Totales	16.327,38	12.219,28		12.219,28	54
Totales	88.658,71	79.075,20		79.075,20	412
RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR					
LIBRE					
Zona					
1	3.536,51	7.366,9	1,00	7.366,93	77
2	1.775,40	2.517,5	1,00	2.517,47	26
3	4.169,58	3.706,5	1,00	3.706,53	39
4	4.169,51	3.766,9	1,00	3.766,86	39
5	1.576,28	2.411,0	1,00	2.411,01	25
Totales	15.230,48	19.768,80		19.768,80	206
TOTALES	103.889,19	98.844,00		98.844,00	618
SEGÚN FICHA P.O.M.		3914,10 m ² /ha		98.844,00	618

LEYENDA

- LIMITE SECTOR
 - * (Remisión a la ordenanza homónima de las Normas Urbanísticas del P.O.M.)
ORDENANZA 5. Espacios Libres y Zonas Verdes
Indicación de grado
 - * (Remisión a la ordenanza homónima de las Normas Urbanísticas del P.O.M.)
ORDENANZA 4. Equipamiento Comunitario
 - ** (Adaptación de la ordenanza homónima de las Normas Urbanísticas del P.O.M.)
ORDENANZA 2. g.3º. Viv. Unif. Adosada.
 - ** (Adaptación de la ordenanza homónima de las Normas Urbanísticas del P.O.M.)
ORDENANZA 2. g.3º. Viv. Unif. Pareada.
 - *** (Ordenanza específica de este Plan Parcial)
ORDENANZA 1. Vivienda Plurifamiliar.
 - ** (Adaptación de la ordenanza homónima de las Normas Urbanísticas del P.O.M.)
ORDENANZA 6. Servicios e Infraestructuras.
 - * (Remisión a la ordenanza homónima de las Normas Urbanísticas del P.O.M.)
ORDENANZA 7. Red Vial
- Retraso Obligatorio (a salvo de la parcelación que resulte aprobada, de los mayores que puedan resultar por criterios de movilidad y/o seguridad así como de las excepciones relativas a garajes en las viviendas unifamiliares).
- Área de movimiento de la edificación, a salvo de la ocupación máxima y de la parcelación que resulte aprobada.

Diligencia: Aprobada definitivamente por el Pleno del Ayuntamiento en sesión extraordinaria celebrada el día 5 de marzo de 2.007.
Fecha: 29 de marzo de 2.007

ALTERNATIVA TÉCNICA

SECTORES 15 Y 16
De Suelo Urbanizable del P.O.M. de Horche. Gu.

PLAN PARCIAL		0.5
PARCELACION INDICATIVA, NO VINCULANTE		
Ordenanzas, Áreas de Movimiento. Cuadro resumen aprovechamientos.		
e. 1:1000	0205V806	Sep/05

Arquitecto: Promotor:

AGrupaciones de Interés Urbanístico de los Sectores de Suelo Urbanizable del P.O.M. de Horche
P.P.D.