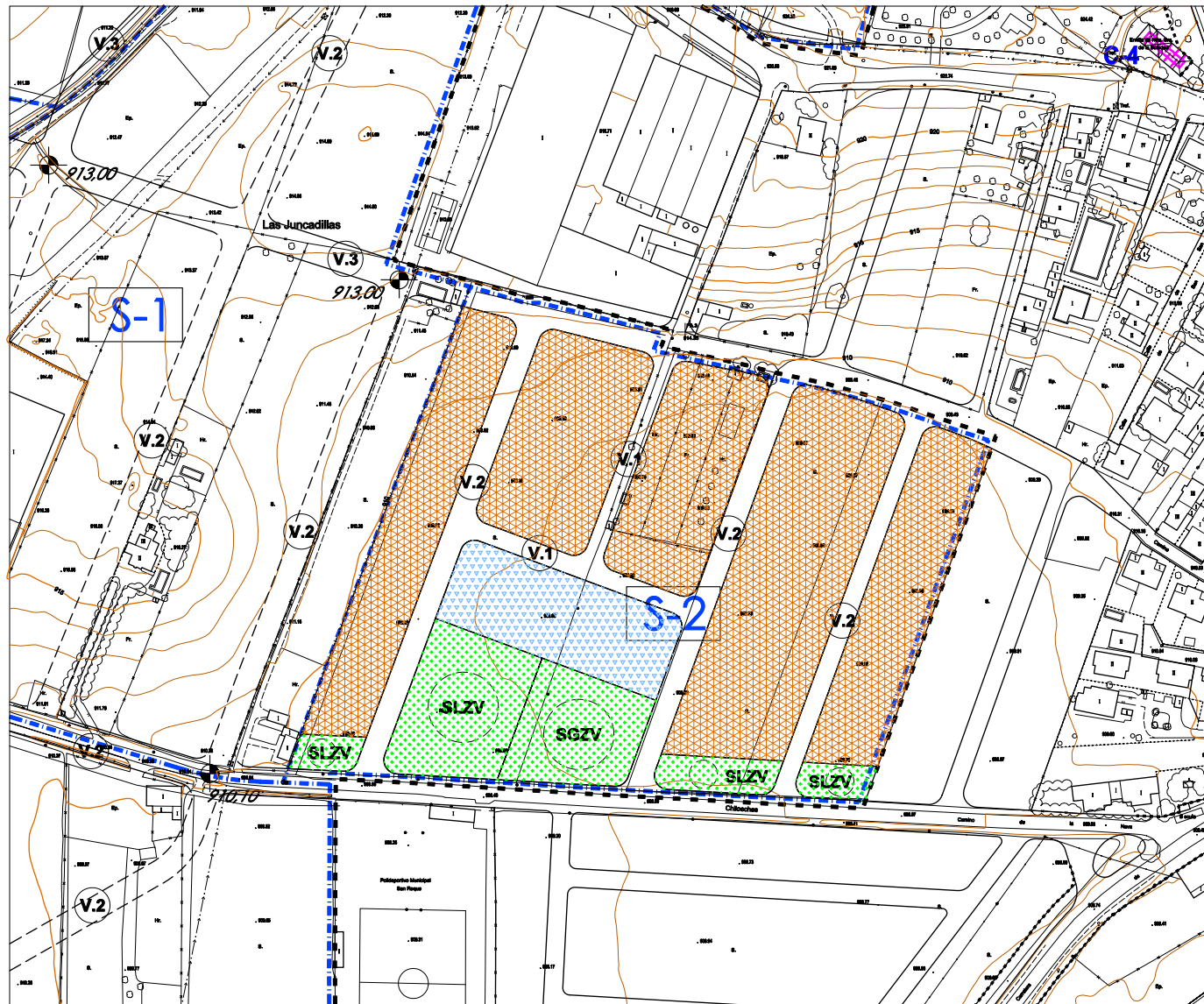


Para la omisión del Plan Parcial según establece la legislación urbanística será vinculante la ordenación propuesta en la presente ficha:



AYUNTAMIENTO DE HORCHE (Guadalajara)

PLAN DE ORDENACION MUNICIPAL

ORDENACION DETALLADA SECTOR 2 / AR 2

REFERENCIA

2001 / 056

FECHA

SEPTIEMBRE 2004

ESCALA

1 / 2.000

LIMITES

- LIMITE SUELO URBANO
- - - - LIMITE SUELO URBANIZABLE O SECTOR

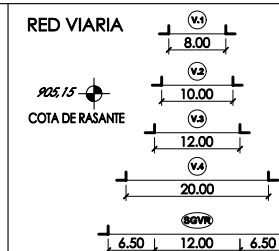
CONDICIONES DE ORDENACION SECTOR 2 / AR 2

SUPERFICIE BRUTA SECTOR	46.889 m ²
NUMERO DE VIVIENAS	117 viviendas
APROVECHAMIENTO TIPO	0,40 m ² / m ² s
EDIFICABILIDAD TOTAL	18.756 m ²
INDICE DE EDIFICABILIDAD SOBRE PARCELA NETA	0,715581
PARCELA MINIMA	175 m ²

ORDENANZA

ORDENANZA	SUPERFICIES NETAS TOTALES	CESIONES OBLIGATORIAS, GRATUITAS, LIBRES DE CARGA Y URBANIZADAS
EDIF. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR (GR-1°)	26.210 m ²	2.621 m ²
EQUIPAMIENTO COMUNITARIO	3.751 m ²	3.751 m ²
SISTEMA GENERAL ZONAS VERDES	2.462 m ²	2.462 m ²
SISTEMA LOCAL ZONAS VERDES	4.689 m ²	4.689 m ²
VIARIO (S.G.Z.V. + S.L.Z.V. + ZV no computable)	9.777 m ²	9.777 m ²
TOTALES	46.889 m²	23.300 m²

RED VIARIA



**ARQUITECTURA ■ URBANISMO ■ INGENIERIA
ORDENACION DEL TERRITORIO ■ MEDIO AMBIENTE**
Tfno: 949 22.14.86 ■ Fax: 949 21.47.82 ■ E-mail: Ingenya@Ingenya.es
c/ Amparo, 53 ■ 19002 Guadalajara ■ www.Ingenya.es